

Załącznik 4B do Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Miasta Stargard na lata 2016 – 2026
- Raport z konsultacji „Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Miasto Stargard na lata 2016-2026”
- 01.11.2017 do 30.01.2017 r.

Podstawą do opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji stała się Ustawa o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. Na jej podstawie Rada Miejska w Stargardzie podjęła Uchwałę Nr XV/175/2016 z dnia 26 stycznia 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszarów zdegradowanych i obszaru kryzysowego dla Gminy Miasto Stargard oraz Uchwałę Nr XV/176/2016 z dnia 26 stycznia 2016r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji (GPR) Gminy Miasto Stargard.

Gminny Program Rewitalizacji dla Miasta Stargard był tworzony dzięki otrzymaniu dofinansowania w ramach konkursu organizowanego przez Województwo Zachodniopomorskie oraz Ministerstwo Rozwoju. Dokument zgodnie z wytycznymi konkursu mógł zostać poddany ocenie dopiero po przyjęciu przez Radę Miejską w Stargardzie (Uchwała nr XXXII/329/2017 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 27 czerwca 2017 r.). Uchwalony GPR został poddany ocenie przez Instytucję Zarządzającą zgodnie z Zasadami realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych w ramach Programu Regionalnego, które zostały opracowane na podstawie Wytycznych w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020 zatwierdzonych przez Ministra Rozwoju w dniu 2 sierpnia 2016 r. Po otrzymaniu uwag przystąpiono do prac nad uzupełnieniem treści, które w głównej mierze dotyczyły konstrukcji dokumentu oraz czytelności.

Konsultacje skierowane były do wszystkich mieszkańców Stargardu, a także interesariuszy rewitalizacji określonych w art. 2 ust. 2 ustawy o rewitalizacji z dn. 9 października 2015 r.

Uwagi można było składać w postaci papierowej i elektronicznej na formularzach zgłaszania uwag. Wypełniony formularz można było dostarczyć drogą elektroniczną na adres: a.majewska@um.stargard.pl; lub osobiście w Biurze Obsługi Klienta Urzędu Miejskiego w Stargardzie ul. Hetmana Stefana Czarnieckiego 17 w godz. 8.00-16.00; lub przy Rynku Staromiejskim 1 (Ratusz) w Biurze Strategii Miasta w Stargardzie, pok. 107, w godz. 8.00-16.00; lub przesłać drogą korespondencyjną na adres: Urząd Miejski w Stargardzie, ul. Hetmana Stefana Czarnieckiego 17, 73-110 Stargard. Kolejną formą partycypacji społecznej było zbieranie uwag ustnych, również w Biurze Strategii Miasta przy Rynku Staromiejskim, pok. 107 w godz. 8.00 – 15.00.

W ramach prezentacji dokumentu Gminnego Programu Rewitalizacji zorganizowano również spotkanie z mieszkańcami, które odbyło się 14 listopada 2017 r. o godzinie 17.00 w Stargardzkim Centrum Kultury.

O formach i terminach konsultacji projektu GPR poinformowano Obwieszczeniem Prezydenta Miasta Stargard w „Głosie Szczecińskim”, na 7 dni przed rozpoczęciem konsultacji, stosowna informacja znalazła się również na stronie BIP Urzędu Miejskiego w Stargardzie oraz na stronie www.stargard.pl w zakładce rewitalizacja, a także na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stargardzie, ponadto akcja informacyjna prowadzona była drogą mailową, jak również za pośrednictwem Radia Stargard.

W spotkaniu konsultacyjnym w dniu 14 listopada uczestniczyło 18 osób: mieszkańcy Stargardu, jak również pracownicy Urzędu Miejskiego w Stargardzie oraz jednostek organizacyjnych Gminy Miasto Stargard, i podmioty, które zgłosiły swoje przedsięwzięcia do GPR, znaleźli się także przedstawiciele organizacji pozarządowych.

Po przedstawieniu zmian w dokumencie GPR, rozpoczęto dyskusję. Poruszono kwestie ogłoszonego naboru do Komitetu Rewitalizacji, rozmawiano również na temat możliwości pozyskania funduszy zewnętrznych na działania wpisane do dokumentu.

Zestawienie Uwag otrzymanych w trakcie konsultacji społecznych projektu „Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Miasto Stargard na lata 2016-2026”

L.p.	Treść uwagi	Uzasadnienie uwagi	Zgłaszający	Uwagę uwzględniono TAK/NIE
1.	Propozycja połączenia dwóch projektów z listy uzupełniającej pod nazwą „Stworzenie zaplecza edukacyjno-kulturalnego przy miejskim minibrowarze restauracyjnym” z przedsięwzięciem pn. „Szkoła przedsiębiorczości. Stworzenie zaplecza edukacyjnego przy miejskim minibrowarze restauracyjnym”.	W związku z tym, że firma zgłosiła dwa wnioski, które miały podobne założenia, zwrócono się z prośbą o połączenie tych dwóch przedsięwzięć pod jedną nazwą . „Szkoła przedsiębiorczości. Stworzenie zaplecza	Firma Budowlana Szubert Sp. z o.o.	TAK

		edukacyjnego przy miejskim minibrowarze restauracyjnym”, zachowując jednocześnie cele obu projektów.		
2.	<p>Dot. proj. 20.</p> <p>W kamienicy planowane jest powstanie „Stargardzkiego Centrum Nauki”. Zadanie obejmuje również jego wyposażenie.</p> <p>Zmiana nazwy z Multicentrum” na „Stargardzkie Centrum Nauki”.</p> <p>Z projektu proszę usunąć Stowarzyszenie Klub Abstynenta Ala, siedzibę Straży Miejskiej oraz przedsięwzięcie „Laboratorium życia”</p>	<p>Z uwagi na zły stan techniczny budynku, w którym dotychczas siedziby miały Klub Abstynenta „Ala” i Straż Miejska musiały zostać przeniesione wcześniej niż przebudowa kamienicy. W związku z tym całą powierzchnię budynku przeznacza się na Stargardzkie Centrum Nauki.</p>	Stargardzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.	TAK
3.	<p>Str. 5</p> <p>69,87 tys.</p>	<p>Dane zaktualizowane w oparciu o Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Stargardu Szczecińskiego</p>	<p>Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony środowiska Urzędu Miejskiego w Stargardzie</p>	<p>Nie, dane ze Studium są z roku 2010 - 2011</p>
4.	<p>Str. 5</p> <p>Uchwałą Nr XXIII/238/2016 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 25 października 2016 r. ustanowiono „Niebieski korytarz ekologiczny koryta rzeki Iny i jej dopływów –III”.</p> <p>Szczególnym jego celem jest zachowanie w odpowiednim stanie wód płynących, jako korytarza ekologicznego, stanowiącego ważny szlak wędrówek i rozrodu ryb łososiowych.</p>	<p>Informacja uzupełniająca</p>	<p>Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony środowiska Urzędu Miejskiego w Stargardzie</p>	<p>Nie</p>

5.	Str. 5 Rzeka Gowienica Miedwiańska	Informacja uzupełniająca	Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony środowiska Urzędu Miejskiego w Stargardzie	Tak
6.	Str. 7 1,2%	Dane z rocznika statystycznego	Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony środowiska Urzędu Miejskiego w Stargardzie	Tak
7.	Str. 7 W zakresie zieleni wykaz pomników przyrody, wymienionych w opracowaniu jest nieaktualny. Obecnie ochroną gatunkową objętych jest 6 drzew i jedna grupa drzew obejmująca 11 drzew z gatunku platan klonolistny; 1. dąb szypułkowy w Parku Jagiellońskim, 2. grab pospolity w Parku Zamkowym, 3. klon jawor w Parku 3 Maja, 4. klon zwyczajny w Parku 3 Maja, 5. topola geldryjska w Parku 3 Maja, 6. wiąz szypułkowy przy ul. Skarbowej, 7. grupa platanów klonolistnych	Uzupełnienie informacji	Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony środowiska Urzędu Miejskiego w Stargardzie	TAK
8.	Str. 7 (Dz. Urz. Woj. Zach z 2016 r. poz. 4556)	Nieprawidłowe określenie Dziennika Urzędowego	Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony środowiska Urzędu Miejskiego	TAK

			w Stargardzie	
9.	Str. 8 Gmina - Miasto Stargard	Nieprawidłowe określenie organu	Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony środowiska Urzędu Miejskiego w Stargardzie	NIE
10.	Str. 9 zamiast 21,5 ha -19,18 ha	Nieprawidłowe dane	Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony środowiska Urzędu Miejskiego w Stargardzie	TAK
11.	Str. 13 propozycja zmiany: 45-55%	Propozycja korekty	Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony środowiska Urzędu Miejskiego w Stargardzie	TAK
12.	Str. 17 jednocześnie w roku 2016 Spółka PEC Sp. z o. o. zakupiła od G-Term Energy Sp. z o. o. (na podstawie umowy sprzedaży zawartej w grudniu 2011 r.). 187 059 GJ ciepła geotermalnego (około 30% udziału procentowego paliwa). Ciepło geotermalne do systemu grzewczego było dostarczane przez 332 dni w 2016 r.	Uzupełnienie informacji	Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony środowiska Urzędu Miejskiego w Stargardzie	Tak, uzupełni ono na podstawi e danych z PEC Sp. z o.o.
13.	Str. 22 te obszary zdegradowane i obszar rewitalizacji zostały przeniesione zgodnie z art. 52 ust. 3 ustawy z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777) Uchwałą Nr XV/175/2016 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 26 stycznia 2016 r. zostały przeniesione obszary zdegradowane i obszar	Użyte sformułowanie jest mało czytelne	Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony środowiska Urzędu Miejskiego w Stargardzie	TAK

	kryzysowy przeznaczony do rewitalizacji w Stargardzie. Podjęta została również uchwała Nr XV/176/2016 Rady Miejskiej w Stargardzie w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Miasto Stargard.			
14.	Str. 71 (Dz. Urz. Woj. Zach z 2016 r. poz. 4556)	Nieprawidłowe określenie Dziennika Urzędowego	Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony środowiska Urzędu Miejskiego w Stargardzie	TAK
15.	str. 72 W rejonie Śródmieście nie ma parków w rękach prywatnych	Uzupełnienie informacji	Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony środowiska Urzędu Miejskiego w Stargardzie	TAK
16.	Uwagi dotyczące dopisania Wydziału Inżynierii do Zarządu Usług Komunalnych jako podmiotu realizującego przedsięwzięcia dotyczące stargardzkich parków	Uzupełnienie Informacji	Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony środowiska Urzędu Miejskiego w Stargardzie	NIE

Projekt dokumentu skierowano również do zaopiniowania zgodnie z art. 17 ust.2 pkt.4 lit. a i b Ustawy o Rewitalizacji do:

1. Zarządu Powiatu Stargardzkiego
2. Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego
3. Wojewody Zachodniopomorskiego
4. Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Szczecinie

5. Morskiego Oddziału Straży Granicznej im. Płk. Karola Bacza w Gdańsku
6. Agencji Bezpieczeństwa wewnętrznego Delegatura w Szczecinie
7. Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Stargardzie
8. Zachodniopomorski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Szczecinie
9. Enea Operator Spółka z o.o. Oddział Dystrybucji Szczecin, Wydział Zarządzania Rozwojem Sieci
10. PKP Energetyka S.A. Oddział w Warszawie- Dystrybucja energii Elektrycznej Pomorski Rejon Dystrybucji w Szczecinie
11. Polska Spółka Gazownicza Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Szczecinie
12. Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
13. Polskie Górnictwo Naftowe i Gazownictwo S.A. Wielkopolski Oddział Obrotu Gazem w Poznaniu Gazownia Szczecińska
14. Geolog Powiatowy w Stargardzie
15. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie
16. Starosta Stargardzki, Wydział Zarządzania Bezpieczeństwem
17. Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie
18. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w szczecinie
19. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Szczecinie
20. Zachodniopomorski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Koszalinie
21. Zarząd Powiatu Stargardzkiego
22. Zarząd Dróg Powiatowych w Stargardzie
23. Wydział Inżynierii i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Stargardzie
24. Regionalna Dyrekcja Lasów Państwowych w Szczecinie
25. Miejska Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna w Stargardzie
26. Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.

Do Urzędu Miejskiego wpłynęło 11 opinii, 4 pozytywne z uwagami, które wprowadzono, a pozostałe bez uwag.

Uwagi Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora zabytków w Szczecinie zostały uwzględnione, uzupełniono zapis dotyczący obszarów granic stref konserwatorskich oraz form ochrony.

Uwagi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie, zostały uwzględnione, uzupełniono zapisy dotyczące uzupełnienia podstawą prawną Rozporządzenia Dyrektora RZGW w Szczecinie, ponadto poprawiono dane dot. wielkości poboru wód podziemnych.

Uwagi Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., zostały uwzględnione, dopisano informacje o korzystaniu przez PEC Sp. z o.o. z ciepła geotermalnego oraz poprawiono błędy.

Uwaga Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Szczecinie, odniosła się do drogi krajowej nr 20, która jednak nie przebiega przez Śródmieście Stargardu w okolicach, gdzie należy rozważyć ograniczenie ruchu transportowego do 3,5 t (ul. J. Piłsudskiego). W dokumencie nie ma nic na temat ograniczenia ruchu transportowego do 3,5 t w rejonach ulic: M. Skłodowskiej Curie i Bydgoskiej.