



Polska  
Strefa Inwestycji



Kostrzyńsko-Słubicka  
Specjalna Strefa Ekonomiczna



**Invest in the West**  
Kostrzyn-Slubice Special Economic Zone





Polska  
Strefa Inwestycji



Kostrzyńsko-Słubicka  
Specjalna Strefa Ekonomiczna








**Invest in the West**  
Kostrzyn-Slubice Special Economic Zone

## Polska Strefa Inwestycji





## Podstawowe założenia funkcjonowania stref według nowych zasad

	PRZED ZMIANĄ	PO ZMIANIE
 <b>ZASIĘG WSPARCIA</b>	25 tys. ha (0,08% powierzchni kraju)	Tereny inwestycyjne w całej Polsce
 <b>CZAS TRWANIA WSPARCIA</b>	Do końca 2026 roku	10-15 lat dodatkowo 5 lat na terenie obecnych stref
 <b>OBSŁUGA INWESTORA</b>	Zróżnicowane podejście do inwestora	Jeden standard obsługi inwestora
 <b>OBSZAR DZIAŁANIA</b>	Rozproszony	Jednolity
 <b>INWESTYCJA Z JAKOŚCIĄ</b>	Tylko kryteria ilościowe	Kryteria jakościowe i ilościowe dopasowane do warunków konkretnej lokalizacji



## Jakie projekty inwestycyjne mogą otrzymać decyzję?

Aby uzyskać zwolnienie podatkowe inwestycja musi:

- ✓ być nową, jeszcze nierozpoczętą inwestycją,
- ✓ [wpisywać się w zakres działalności, na którą można otrzymać pomoc publiczną,](#)
- ✓ [Spełniać kryteria ilościowe – strona 10-12](#)
- ✓ [Spełniać kryteria jakościowe – strona 16](#)

### Decyzja może być wydana na:



Utworzenie nowego zakładu



Zwiększenie zdolności produkcyjnej istniejącego zakładu



Wprowadzenie produktów dotąd niewytwarzanych przez zakład



Zasadnicza zmiana dotycząca procesu produkcyjnego istniejącego zakładu



## Zakres działalności, na którą można otrzymać pomoc publiczną w ramach PSI



Przemysł i produkcja



Nowoczesne usługi dla biznesu, IT, prace  
B+R

**Pomoc publiczną można otrzymać na realizację inwestycji w sektorze:**

- **tradycyjnego przemysłu** z wyjątkiem przedsiębiorstw produkujących m.in.: alkohol, wyroby tytoniowe, materiały wybuchowe, energię elektryczną i gaz.
- **nowoczesnych usług**, do których należą: usługi informatyczne, badawczo-rozwojowe w dziedzinie nauk przyrodniczych i technicznych, rachunkowości i kontroli ksiąg, usługi w zakresie księgowości (z wyłączeniem deklaracji podatkowych), usługi w zakresie badań i analiz technicznych, usługi centrów telefonicznych, usługi architektoniczne oraz inżynieryjne.

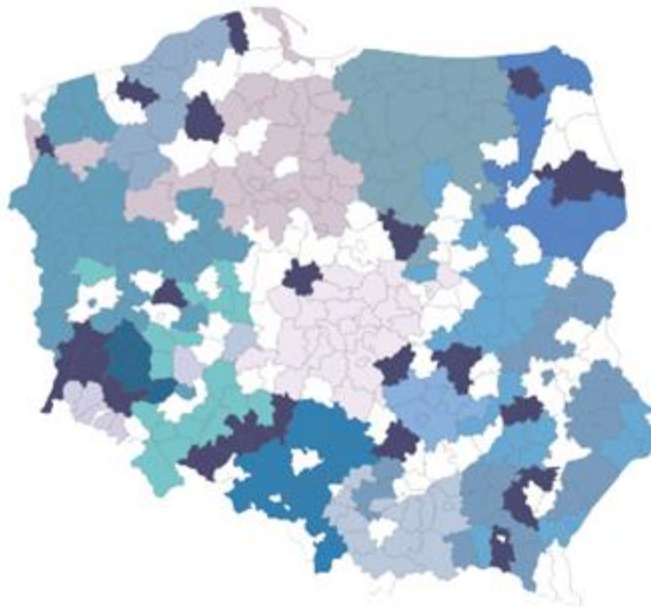
Pomocy publicznej **nie mogą otrzymać firmy prowadzące m.in. działalność w zakresie: handlu hurtowego i detalicznego, obiektów i robót budowlanych oraz prowadzenia ośrodków gier.** Szczegółowy wykaz rodzajów działalności wykluczonych ze wsparcia znajdują się w § 2 [Rozporządzenia w sprawie pomocy publicznej udzielanej niektórym przedsiębiorcom na realizację nowych inwestycji.](#)



## Obszar działania

### Stan na rok 2017

— Obszar działania Spółek Zarządzających rozproszony



#### Specjalne strefy ekonomiczne w Polsce

- Kamiennogórska
- Katowicka
- Kostrzyńsko-Słubicka
- Krakowska
- Legnicka
- Łódzka
- Mielecka
- Pomorska
- Słupska
- Starachowicka
- Suwalska
- Tarnobrzewska
- Wałbrzyska
- Warmińsko-Mazurska
- Więcej niż 1 strefa
- Brak stref

### Stan obecny:

— Jednolite obszary działania Spółek Zarządzających



Jedna z największych stref  
w Polsce



## Akty prawne regulujące wspieranie nowych inwestycji

- [USTAWA z dnia 10 maja 2018 r. o wspieraniu nowych inwestycji;](#)
- [ROZPORZĄDZENIE RADY MINISTRÓW z dnia 28 sierpnia 2018 r. w sprawie pomocy publicznej udzielanej niektórym przedsiębiorcom na realizację nowych inwestycji;](#)
- [ROZPORZĄDZENIE MINISTRA PRZEDSIĘBIORCZOŚCI I TECHNOLOGII z dnia 29 sierpnia 2018 r. w sprawie powierzenia zarządzającemu Kostrzyńsko-Słubicką Specjalną Strefą Ekonomiczną wydawania decyzji o wsparciu oraz wykonywania kontroli realizacji decyzji o wsparciu;](#)
- [ROZPORZĄDZENIE MINISTRA PRZEDSIĘBIORCZOŚCI I TECHNOLOGII z dnia 29 sierpnia 2018 r. w sprawie ustalenia obszarów i przypisania ich zarządzającym;](#)



Polska  
Strefa Inwestycji

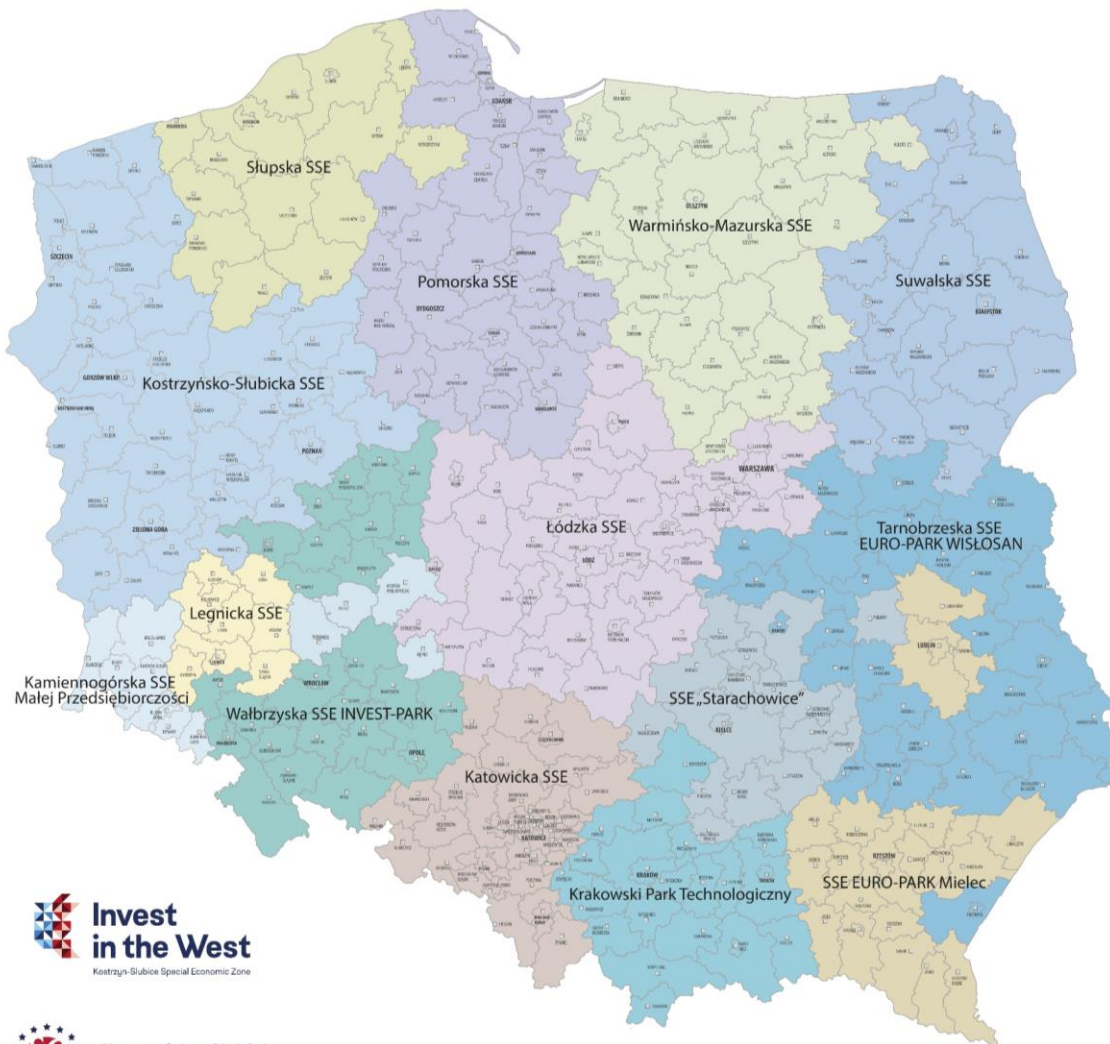


Kostrzyńsko-Słubicka  
Specjalna Strefa Ekonomiczna

















**Invest in the West**

Kostrzyn-Slubice Special Economic Zone



Polska  
Strefa Inwestycji

-  Kamiennogórska SSE Małej Przedsiębiorczości
-  Katowicka SSE
-  Kostrzyńsko-Słubicka SSE
-  Krakowski Park Technologiczny
-  Legnicka SSE
-  Łódzka SSE
-  Pomorska SSE
-  Słupska SSE
-  SSE „Starachowice”
-  SSE EURO-PARK Mielec
-  Suwalska SSE
-  Tarnobrzeska SSE EURO-PARK WISŁOSAN
-  Wałbrzyska SSE INVEST-PARK
-  Warmińsko-Mazurska SSE



Kostrzyńsko-Słubicka  
Specjalna Strefa Ekonomiczna

66-470 Kostrzyn nad Odrą • ul. Orła Białego 22 • www.kssse.pl • info@kssse.pl • tel.: +48 95 7219800

[www.kssse.pl](http://www.kssse.pl)





## Kostrzyńsko – Słubicka Specjalna Strefa Ekonomiczna- zasięg oddziaływania



### Lubuskie

gorzowski  
krośnieński  
międzyrzecki  
nowosolski  
słubicki  
strzelecko-Drezdenecki  
sulęciński  
świebodziński  
wschowski  
zielonogórski  
żagański  
żarski  
m. Gorzów Wielkopolski  
m. Zielona Góra

### Wielkopolskie

chodzieski  
czarnkowsko-Trzcianecki  
gnieźnieński  
grodziski  
kościański  
międzychodzki  
nowotomyski  
obornicki  
pilski  
poznański  
szamotulski  
wągrowiecki  
wolsztyński  
m. Poznań

### Zachodniopomorskie

choszczeński  
goleniowski  
gryfiński  
gryfiński  
kamieński  
łobeski  
myśliborski  
policki  
pyrzycki  
stargardzki  
m. Szczecin  
m. Świnoujście





## Decyzja o wsparciu

1. Wsparcie na realizację nowej inwestycji jest udzielana w formie zwolnienia od podatku dochodowego;
2. Wsparcie udzielane jest przedsiębiorcy realizującemu nową inwestycję związana z:



Utworzenie nowego zakładu



Zwiększenie zdolności produkcyjnej  
istniejącego zakładu



Wprowadzenie produktów dotąd  
niewytwarzanych przez zakład



Zasadnicza zmiana dotycząca procesu  
produkcyjnego istniejącego zakładu

3. Decyzję o wsparciu wydaje się na czas oznaczony, nie krótszy niż 10 lat i nie dłuższy niż 15 lat;
4. Okres, na który jest wydawana decyzja o wsparciu, uzależnia się od intensywności pomocy publicznej ustalonej dla danego obszaru;
5. Jeżeli w dniu wydania decyzji o wsparciu teren, na którym ma być zlokalizowana nowa inwestycja, jest położony w granicach specjalnej strefy ekonomicznej, decyzję o wsparciu nowej inwestycji wydaje się na okres 15 lat.



**Decyzja o wsparciu **nie jest** wydawana na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie:**

- 1)** wytwarzania materiałów wybuchowych, wytwarzania wyrobów tytoniowych, a także wyrobu, rozlewu i przetwarzania napojów alkoholowych oraz spirytusu przeznaczonego na cele inne niż produkcja biokomponentów;
- 2)** prowadzenia ośrodków gier oraz punktów przyjmowania zakładów wzajemnych;
- 3)** usług instalowania, napraw, konserwacji i remontu maszyn i urządzeń wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej na terenie realizacji nowej inwestycji realizowanej na podstawie decyzji o wsparciu;
- 4)** osadów ze ścieków kanalizacyjnych oraz usług związanych z odprowadzaniem i oczyszczaniem ścieków, określonych w sekcji E w dziale 37 PKWiU;
- 5)** odzysku surowców oraz usług związanych ze zbieraniem, przetwarzaniem i unieszkodliwianiem odpadów, określonych w sekcji E w dziale 38 PKWiU, z wyjątkiem:
  - a) odpadów innych niż niebezpieczne nadających się do recyklingu określonych w kategorii 38.11.5,
  - b) odpadów niebezpiecznych określonych w pozycjach: 38.12.22.0, 38.12.24.0, 38.12.25.0 oraz w podkategorii 38.12.27,
  - c) odpadów rozpuszczalników organicznych określonych w kategorii 38.21.3,
  - d) surowców wtórnych oraz usług w zakresie odzysku surowców, określonych w grupie 38.3;
- 6)** usług związanych z rekultywacją i pozostałych usług związanych z gospodarką odpadami, określonych w sekcji E dział 39 PKWiU;
- 7)** obiektów budowlanych i robót budowlanych, określonych w sekcji F PKWiU;
- 8)** handlu hurtowego i detalicznego, naprawy pojazdów samochodowych, włączając motocykle, oraz usług związanych z zakwaterowaniem i usług gastronomicznych, określonych w sekcjach G i I PKWiU;
- 9)** usług holowania w transporcie drogowym, określonych w sekcji H w podkategorii 52.21.25 PKWiU;



**Decyzja o wsparciu **nie jest** wydawana na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie:**

**10)** usług licencyjnych w zakresie informacji i komunikacji, określonych w sekcji J PKWiU, związanych z:

- a) nabywaniem praw do książek, broszur, ulotek i map, określonych w kategorii 58.11.6,
- b) nabywaniem praw do korzystania z wykazów i list, w szczególności adresowych i telefonicznych, określonych w kategorii 58.12.3,
- c) nabywaniem praw do czasopism i pozostałych periodyków, określonych w kategorii 58.14.4,
- d) nabywaniem praw do pozostałych wyrobów drukowanych określonych w kategorii 58.19.3,
- e) nabywaniem praw do korzystania z gier komputerowych określonych w kategorii 58.21.4,
- f) nabywaniem praw do korzystania z programów komputerowych określonych w kategorii 58.29.5;

**11)** usług w zakresie informacji i komunikacji, określonych w sekcji J PKWiU, w zakresie:

- a) pozostałych publikacji on-line określonych w kategorii 58.19.2,
- b) produkcji filmów, nagrań wideo, programów telewizyjnych, nagrań dźwiękowych i muzycznych, określonych w dziale 59, z wyjątkiem usług związanych z wydawaniem nagrań dźwiękowych i muzycznych, określonych w kategorii 59.20.3,
- c) nadawania programów ogólnodostępnych i abonamentowych, określonych w dziale 60,
- d) pozostałych usług w zakresie informacji określonych w grupie 63.9;

**12)** usług finansowych i ubezpieczeniowych oraz usług związanych z obsługą rynku nieruchomości, określonych w sekcjach K i L PKWiU;



**Decyzja o wsparciu **nie jest** wydawana na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie:**

**13)** usług profesjonalnych, naukowych i technicznych, określonych w sekcji M PKWiU, z wyjątkiem:

a) usług w zakresie audytu finansowego określonych w kategorii 69.20.1,

b) usług rachunkowo-księgowych określonych w kategorii 69.20.2,

c) usług w zakresie firm centralnych (head offices) oraz usług doradztwa związanych z zarządzaniem, określonych w dziale 70,

d) usług architektonicznych i inżynierskich oraz usług w zakresie badań i analiz technicznych, określonych w dziale 71,

e) usług w zakresie badań naukowych i prac rozwojowych, określonych w dziale 72,

f) usług w zakresie specjalistycznego projektowania określonych w grupie 74.1,

g) usług doradztwa w sprawach środowiska określonych w podkategorii 74.90.13;

**14)** usług administrowania i usług wspierających, określonych w sekcji N PKWiU, z wyjątkiem usług centrów telefonicznych (call center) określonych w grupie 82.2;

**15)** usług administracji publicznej i obrony narodowej, usług w zakresie obowiązkowych zabezpieczeń społecznych, edukacji, opieki zdrowotnej i pomocy społecznej oraz usług kulturalnych, rozrywkowych, sportowych i rekreacyjnych, określonych w sekcjach O-R PKWiU;

**16)** pozostałych usług określonych w sekcji S PKWiU, z wyjątkiem usług naprawy i konserwacji komputerów i sprzętu komunikacyjnego, określonych w grupie 95.1 PKWiU;

**17)** usług gospodarstw domowych i usług świadczonych przez organizacje międzynarodowe eksterytorialne, określonych w sekcjach T i U PKWiU;

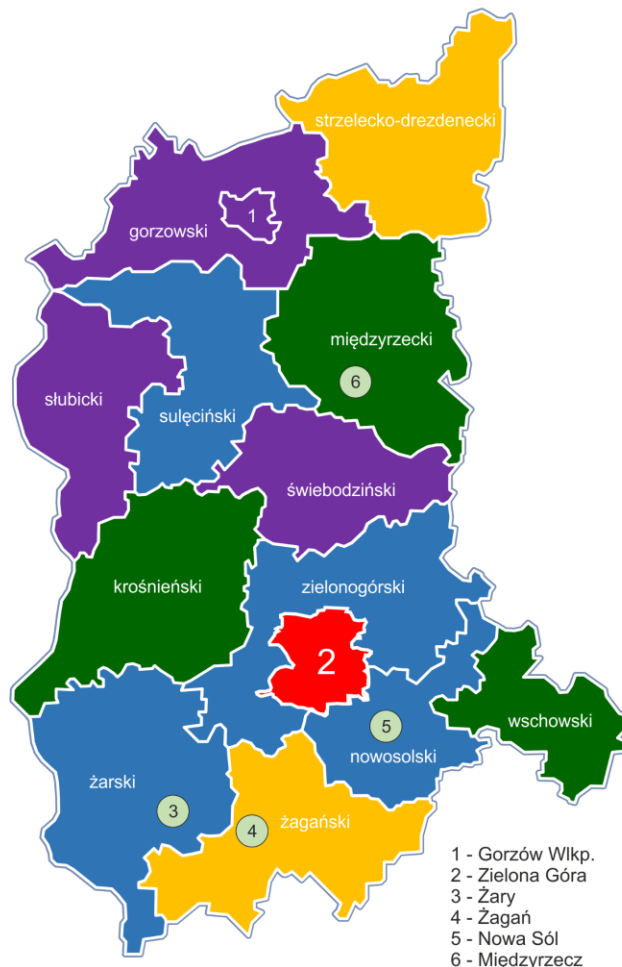
**18)** działalności gospodarczej, na której prowadzenie jest wymagane posiadanie koncesji;



## Kryteria ilościowe

Na naszej mapie prezentujemy, jakie są wymagane minimalne koszty inwestycji w wybranej lokalizacji

Minimalne nakłady w zależności  
od wielkości przedsiębiorcy w mln PLN



	Duży	Średni	Mały	Mikro	B+R, BPO
	100 mln	20 mln	5 mln	2 mln	5 mln
	80 mln	16 mln	4 mln	1,6 mln	4 mln
	60 mln	12 mln	3 mln	1,2 mln	3 mln
	40 mln	8 mln	2 mln	0,8 mln	2 mln
	20 mln	4 mln	1 mln	0,4 mln	1 mln
	15 mln	3 mln	0,75 mln	0,3 mln	0,75 mln
	10 mln	2 mln	0,5 mln	0,2 mln	0,5 mln



**Kryteria ilościowe** to minimalne wymagane koszty kwalifikowane nowej inwestycji, które inwestor musi ponieść aby otrzymać zwolnienie podatkowe.



## Kryteria ilościowe

Minimalne nakłady w zależności  
od wielkości przedsiębiorcy w mln PLN



	Duże	Średnie	Małe	Mikro	B+R, BPO
	100 mln	20 mln	5 mln	2 mln	5 mln
	80 mln	16 mln	4 mln	1,6 mln	4 mln
	60 mln	12 mln	3 mln	1,2 mln	3 mln
	40 mln	8 mln	2 mln	0,8 mln	2 mln
	20 mln	4 mln	1 mln	0,4 mln	1 mln
	15 mln	3 mln	0,75 mln	0,3 mln	0,75 mln
	10 mln	2 mln	0,5 mln	0,2 mln	0,5 mln







## Kryteria ilościowe

Minimalne nakłady w zależności  
od wielkości przedsiębiorcy w mln PLN

	Duży	Średni	Mały	Mikro	B+R, BPO
	100 mln	20 mln	5 mln	2 mln	5 mln
	80 mln	16 mln	4 mln	1,6 mln	4 mln
	40 mln	8 mln	2 mln	0,8 mln	2 mln
	10 mln	2 mln	0,5 mln	0,2 mln	0,5 mln

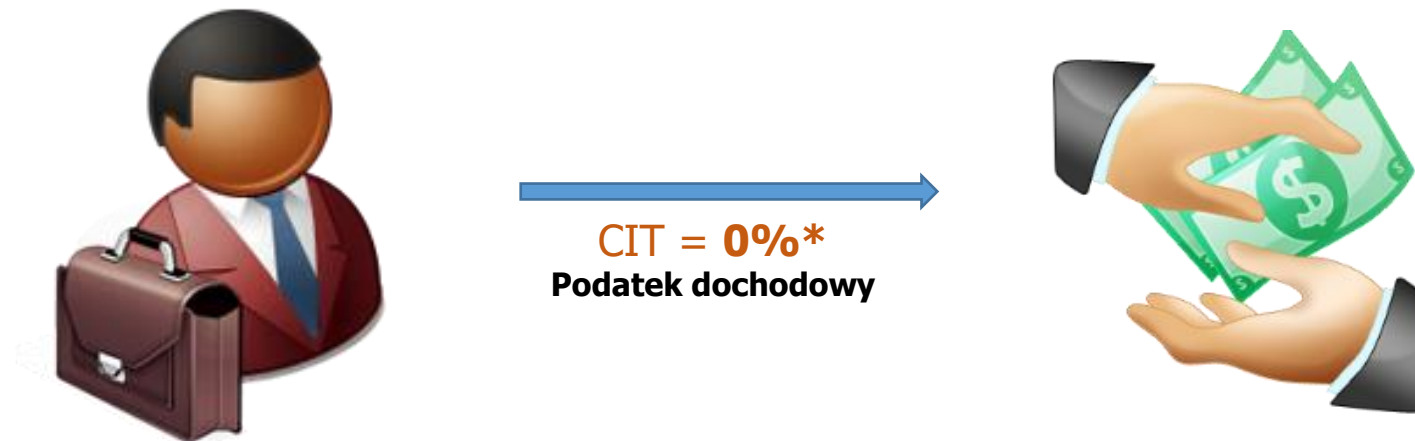




## Wsparcie – jak to działa?

„Najtrudniejszą rzeczą do zrozumienia na całym świecie jest podatek dochodowy.” **A.Einstein**

**Dajemy możliwości nie płacenia go!**



\*Do momentu wykorzystania pomocy publicznej



## Wsparcie – jak to działa?



10 000 000

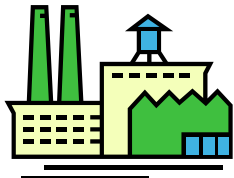


10 000 000

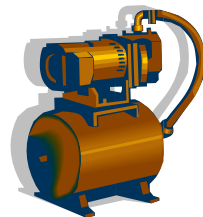
**LUB**



**ziemia**



**budynek**



**wyposażenie**



**Dwuletnie koszty pracy**



## Koszty kwalifikowane inwestycji

Do kosztów kwalifikujących się do objęcia wsparciem zalicza się koszty będące:

- 1) kosztem związanym z nabyciem gruntów lub prawa ich użytkowania wieczystego,
- 2) ceną nabycia albo kosztem wytworzenia we własnym zakresie środków trwałych, pod warunkiem zaliczenia ich, zgodnie z odrębnymi przepisami, do składników majątku podatnika i zaliczenia ich do ewidencji środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych,
- 3) kosztem rozbudowy lub modernizacji istniejących środków trwałych,
- 4) ceną nabycia wartości niematerialnych i prawnych związanych z transferem technologii przez nabycie praw patentowych, licencji, know-how i nieopatentowanej wiedzy technicznej,
- 5) kosztem związanym z najmem lub dzierżawą gruntów, budynków i budowli – pod warunkiem że okres najmu lub dzierżawy trwa co najmniej 5 lat, a w MŚP – co najmniej 3 lata, licząc od przewidywanego terminu zakończenia nowej inwestycji,
- 6) ceną nabycia aktywów innych niż grunty, budynki i budowle objęte najmem lub dzierżawą, w przypadku gdy najem lub dzierżawa ma postać leasingu finansowego oraz obejmuje zobowiązanie do nabycia aktywów z dniem upływu okresu najmu lub dzierżawy,

– pomniejszone o naliczony podatek od towarów i usług oraz o podatek akcyzowy, jeżeli możliwość ich odliczeń wynika z odrębnych przepisów, poniesione w okresie ważności decyzji o wsparciu wydanej dla konkretnej lokalizacji

**lub**

dwuletnie koszty pracy ponoszone w okresie ważności decyzji o wsparciu.



## Wsparcie – jak to działa?

Założenia:

- Wielkość firmy: **mała sp. z o.o.**
- Koszty kwalifikowane: **10 000 000 zł**
- Pomoc publiczna: **45% (Wielkopolska)** lub **55% (Lubuskie, Zachodniopomorskie)**  
**4 500 000 zł.**                      **5 500 000 zł**

<b>Rok</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>
Dochód	0,7 mln	0,84 mln	1 mln	1,2 mln	1,5 mln
CIT (19%)	- 0,13 mln	- 0,16 mln	- 0,19 mln	- 0,23 mln	- 0,29 mln
Pomoc publiczna	+ 0,13 mln	+ 0,16 mln	+ 0,19 mln	+ 0,23 mln	+ 0,29 mln
CIT po wsparciu	0	0	0	0	0
<b>Oszczędności</b>	<b>0,13 mln</b>	<b>0,16 mln</b>	<b>0,19 mln</b>	<b>0,23 mln</b>	<b>0,29 mln</b>

Jeżeli suma pomocy publicznej będzie większa od 4,5 lub 5,5 miliona lub decyzja o wsparciu straci ważność - wtedy przedsiębiorca jest zobligowany do działania na zasadach ogólnych.



## Kryteria jakościowe

**Kryteria jakościowe** – to warunki, które przedsiębiorca musi spełnić, by otrzymać ulgę podatkową.

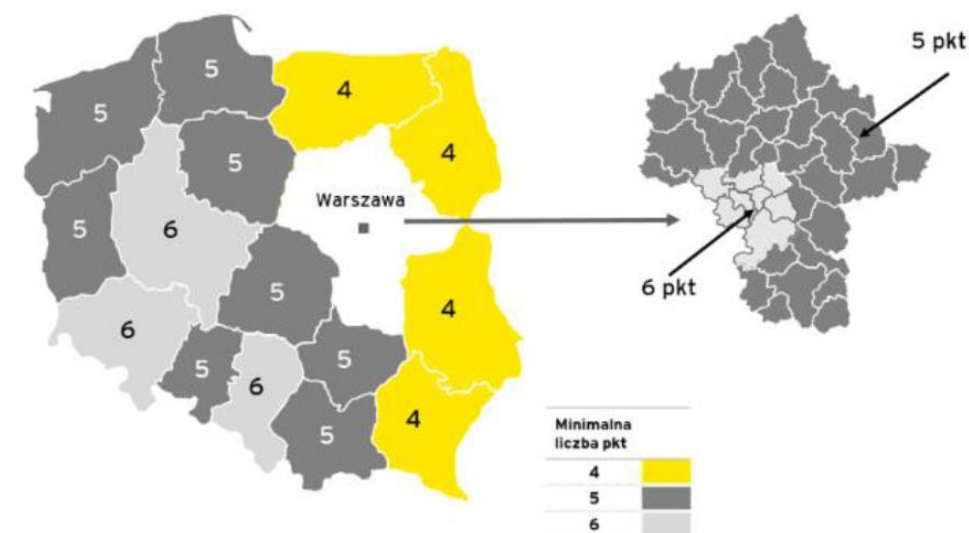
Są one podzielone na dwie grupy:

- Zrównoważony rozwój gospodarczy
- Zrównoważony rozwój społeczny

Aby uzyskać decyzję o wsparciu wystarczy, że inwestycja spełni 5 - 6 z 10 dostępnych pkt.

[Kryteria jakościowe prezentowane są na kolejnym slajdzie](#)

[Link do rozporządzenia](#)



źródło: E&Y



### Kryteria jakościowe

**Lubuskie oraz Zachodniopomorskie – 5 pkt.**  
**Wielkopolskie – 6 pkt.**

Projekty przemysłowe	Projekty usługowe	
<b>ZRÓWNOWAŻONY ROZWÓJ GOSPODARCZY</b>		
Inwestycja w projekty wspierające branże zgodne z aktualną polityką rozwojową kraju, w których Rzeczpospolita Polska może uzyskać przewagę konkurencyjną: żywności wysokiej jakości, środków transportu, profesjonalnych urządzeń elektrycznych i elektronicznych, lotniczo-kosmicznego, produktów higienicznych, leków i wyrobów medycznych, maszynowego, odzysku materiałowego surowców i nowoczesnych tworzyw, ekobudownictwa, usług specjalistycznych, specjalistycznych usług teleinformatycznych oraz zgodnych z inteligentnymi specjalizacjami województwa, w którym jest planowana inwestycja		1 pkt.
Osiągnięcie odpowiedniego poziomu sprzedaży poza terytorium Polski		1 pkt.
Prowadzenie działalności badawczo-rozwojowej		1 pkt.
Przynależność do Krajowego Klastra Kluczowego	Utworzenie centrum nowoczesnych usług dla biznesu o zasięgu wykraczającym poza terytorium kraju	1 pkt.
Posiadanie statusu mikro, małego albo średniego przedsiębiorcy		1 pkt.
<b>ZRÓWNOWAŻONY ROZWÓJ SPOŁECZNY</b>		
Utworzenie wyspecjalizowanych miejsc pracy i oferowanie stabilnego zatrudnienia	Utworzenie wysokopłatnych miejsc pracy i oferowanie stabilnego zatrudnienia	1 pkt.
Prowadzenie działalności gospodarczej o niskim negatywnym wpływie na środowisko		1 pkt.
Zlokalizowanie inwestycji w mieście tracącym funkcję społeczno-gospodarczą lub gminach graniczących z nimi, albo na obszarze powiatów lub miast, gdzie stopa bezrobocia wynosi co najmniej 160% przeciętnej stopy bezrobocia w kraju		1 pkt.
Wspieranie zdobywania wykształcenia i kwalifikacji zawodowych oraz współpraca ze szkołami branżowymi		1 pkt.
Podejmowanie działań w zakresie opieki nad pracownikiem		1 pkt.



## Dokumenty niezbędne w procedurze

- [Wniosek o wydanie decyzji o wsparciu](#)
- [Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc inną niż pomoc w rolnictwie lub rybołówstwie, pomoc de minimis lub pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie](#)
- Biznes plan planowanej inwestycji
- Sprawozdania finansowe za trzy ostatnie lata (bilans, rachunek zysków i strat) lub zeznania podatkowe PIT za trzy ostatnie lata (w przypadku nowej spółki – sprawozdanie finansowe co do ostatniego roku podatkowego spółki matki i oświadczenie spółki matki o zobowiązaniu się do zapewnienia finansowania inwestycji).
- Wypisy z ewidencji gruntów dla działek, na których planowana jest realizacja inwestycji (w przypadku gdy działki nie są własnością przedsiębiorcy lub w jego użytkowaniu wieczystym należy w biznes planie/ opisie przedsięwzięcia opisać w jaki sposób mają być udostępnione na realizację inwestycji – zakup, dzierżawa inne)
- [aktualny wydruk z Krajowego Rejestru Sądowego](#)
- Oświadczenia inwestora – [kliknij tutaj](#)

[Link](#)

[Interpretacje indywidualne](#)





# Polska Strefa Inwestycji

## Najczęściej zadawane pytania

### 1. Kto może skorzystać z Polskiej Strefy Inwestycji?

Z PSI może skorzystać każdy przedsiębiorca, który planuje dokonanie nowej inwestycji, rozumianej jako inwestycja w rzeczowe aktywa trwałe lub wartości niematerialne i prawne związane z założeniem nowego zakładu, zwiększeniem zdolności produkcyjnej istniejącego zakładu, dywersyfikacją produkcji zakładu poprzez wprowadzenie produktów uprzednio nieprodukowanych w zakładzie lub zasadniczą zmianą dotyczącą procesu produkcyjnego istniejącego zakładu.

### 2. Kto udziela wsparcia na realizację nowych inwestycji?

Decyzje o wsparciu nowej inwestycji wydają zarządzający obszarami. Zarządzającymi obszarami jest 14 spółek, które w imieniu Ministra Przedsiębiorczości i Technologii rozpatrują wnioski i wydają decyzje o wsparciu nowych inwestycji. Firmy te sprawują również nadzór nad Specjalnymi Strefami Ekonomicznymi, dlatego większość ma w nazwie słowa „Specjalna Strefa Ekonomiczna”, w skrócie „SSE”.

### 3. Jakie jest maksymalne zwolnienie podatkowe w ramach PSI?

Wysokość ulgi podatkowej zależy od lokalizacji inwestycji oraz od wielkości przedsiębiorstwa. Wylicza się ją z wzoru:

**Maksymalna ulga podatkowa** = całkowity koszt inwestycji × intensywność pomocy publicznej w wybranej lokalizacji.

### 4. Na jak długo przyznawane jest zwolnienie podatkowe?

Zwolnienie podatkowe otrzymasz na okres 10, 12 lub 15 lat, w zależności od lokalizacji. Im wyższa intensywność pomocy publicznej, tym dłuższy czas zwolnienia podatkowego.

Wsparcie na 15 lat uzyskasz również, jeżeli teren, na którym zrealizujesz nową inwestycję znajduje się w granicach specjalnych stref ekonomicznych.



# Polska Strefa Inwestycji

## Najczęściej zadawane pytania

### 5. Jakie wsparcie możesz uzyskać w ramach Polskiej Strefy Inwestycji?

Wsparcie przyznawane jest w formie zwolnienia z podatku dochodowego (CIT lub PIT) w związku z realizacją nowej inwestycji. Zwolnieniem z podatku będziesz mógł objąć tylko dochód uzyskany z działalności gospodarczej prowadzonej w ramach inwestycji, na którą otrzymasz wsparcie z Polskiej Strefy Inwestycji (PSI). Ulga podatkowa stanowi regionalną pomoc publiczną i jest przyznawana na podstawie ustawy o wspieraniu nowych inwestycji.

### 6. Jak określić status przedsiębiorstwa?

W określeniu statusu przedsiębiorstwa pomoże załączona poniżej tabela:

Wielkość firmy	Liczba pracowników		Roczny obrót (€)		Całkowity bilans roczny (€)
Mikro	do 10	i	do 2 mln	lub	do 2 mln
Małe	do 50		do 10 mln		do 10 mln
Średnie	do 250		do 50 mln		do 43 mln
Duże	powyżej 250		powyżej 50 mln		powyżej 43 mln



# Polska Strefa Inwestycji

## Najczęściej zadawane pytania

### 7. Ile punktów jakościowych należy zdobyć?

Kryteria jakościowe określa załącznik do rozporządzenia. Jest ich 10 i są podzielone na kryteria zrównoważonego rozwoju gospodarczego i społecznego (po 5 punktów w kategorii).

Za spełnienie kryteriów jakościowych uznaje się uzyskanie co najmniej 6 z 10 punktów - woj. Wielkopolskie, lub 5 z 10 punktów – woj. Lubuskie i Zachodniopomorskie (w tym co najmniej 1 dla każdego rodzaju kryteriów) dla jednej z dwóch kategorii projektów: sektor usług i sektor przemysłowy. Różnią się one w niewielkim stopniu.

### 6. Co stanowi koszt kwalifikowany inwestycji?

Kosztami kwalifikowanymi mogą być koszty inwestycji albo dwuletnie koszty pracy nowo zatrudnionych pracowników.

Do kosztów kwalifikowanych inwestycji należą m.in. koszty:

- nabycia gruntów lub prawa ich użytkowania wieczystego,
- nabycia albo wytworzenia we własnym zakresie środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych,
- rozbudowy lub modernizacji istniejących środków trwałych,
- nabycia WNiP związanych z transferem technologii przez nabycie praw patentowych, licencji, know-how i nieopatentowanej wiedzy technicznej,
- związane z najmem lub dzierżawą gruntów, budynków i budowli.



Polska  
Strefa Inwestycji



Kostrzyńsko-Słubicka  
Specjalna Strefa Ekonomiczna



**Invest in the West**  
Kostrzyn-Slubice Special Economic Zone

# Zapraszamy do współpracy



**Kostrzyńsko - Słubicka  
Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A.**

Agnieszka Matuła-Dziduch  
Tel. +48 95 721 98 35  
Kom. 508 146 440  
E-mail: [matula-dziduch@kssse.pl](mailto:matula-dziduch@kssse.pl)