....................................................... Stargard, dnia ………………………

 *imię i nazwisko*

........................................................

 *adres zamieszkania*

........................................................

 *kod pocztowy i miejscowość*

*……………………………………………….*

 *PESEL\**

…………………….…………..….

 *numer telefonu\*\**

**PREZYDENT MIASTA**

 **STARGARD**

**W N I O S E K**

**o udzielenie bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej przeznaczonej (wykorzystywanej) na cele mieszkaniowe.**

Na podstawie art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2021 r., poz. 1899 ze zm.) wnoszę o udzielenie 50 % bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Stargardzie przy ul./os. ……………………………………… stanowiącej działkę numer ……..…………….. obręb ………

**Oświadczenie**

Uprzedzony/a/ o odpowiedzialności karnej z art. 233 §1 kk za składanie fałszywych zeznań oświadczam

1. Średni miesięczny dochód przypadający na jednego członka gospodarstwa domowego za ostatni rok poprzedzający rok, za który opłata ma być wnoszona wynosił …………………..………. zł.
2. Wysokość opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w roku ……………. bez ulgi wynosi brutto ……………….……zł.
3. Podane informacje dotyczące mojego gospodarstwa domowego, wskazane wysokość źródła uzyskania dochodów oraz przeznaczenia/wykorzystywania nieruchomości są zgodne ze stanem faktycznym i wyczerpujące.
4. Nieruchomość nie jest miejscem prowadzenia działalności gospodarczej.
5. Prowadzę jednoosobowe gospodarstwo domowe/we wspólnym gospodarstwie domowym pozostają/e ……………. osoby/osób i są to:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nazwisko i imię**  | **Rok urodzenia** | **Stopień pokrewieństwa/****powinowactwa** | **Źródła uzyskania dochodu** |
| **1** |  |  |  |  |
| **2** |  |  |  |  |
| **3** |  |  |  |  |
| **4** |  |  |  |  |
| **5** |  |  |  |  |
| **6** |  |  |  |  |
| **7** |  |  |  |  |
| **8** |  |  |  |  |

\*- dane nieobowiązkowe, przy czym ich podanie może ułatwić właściwą identyfikację wnioskodawcy celem załatwienia sprawy

\*\* - dane nieobowiązkowe, przy czym ich podanie może ułatwić kontakt celem rozpatrzenia wniosku i załatwienia sprawy

Załączniki:

1. …………………………………………………………………………………………………
2. …………………………………………………………………………………………………
3. …………………………………………………………………………………………………
4. …………………………………………………………………………………………………
5. …………………………………………………………………………………………………
6. …………………………………………………………………………………………………
7. …………………………………………………………………………………………………

**Oświadczam, że złożone kserokopie są zgodne z oryginałami**

 …………………………………………..

 CZYTELNY PODPIS

**POUCZENIE**

1. Wniosek o udzielenie bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej przeznaczonej (wykorzystywanej) na cele mieszkaniowe należy złożyć w terminie, do dnia 31 grudnia roku, za który opłata jest wnoszona.
2. Złożenie ww. wniosku nie zwalnia z obowiązku wniesienia opłaty rocznej w terminie do dnia do 31 marca danego roku.
3. Organ zastrzega możliwość weryfikacji prawdziwości danych wskazanych we wniosku, w szczególności prawo żądania przedłożenia stosownych dokumentów oraz wyjaśnień.
4. Bonifikata przysługuje osobom fizycznym, których dochód miesięczny na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekracza 50% przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej w roku poprzedzającym rok, za który opłata ma być wnoszona, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej "Monitor Polski", na podstawie [art. 20 pkt 1 lit. a](http://lex/lex/index.rpc#hiperlinkText.rpc?hiperlink=type=tresc:nro=Powszechny.1965119:part=a20p1la:ver=0&full=1#hiperlinkText.rpc?hiperlink=type=tresc:nro=Powszechny.1965119:part=a20p1la:ver=0&full=1) ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1383 i 1386), jeżeli nieruchomość jest przeznaczona na cele mieszkaniowe lub wykorzystywana na te cele
5. Przez gospodarstwo domowe rozumie się gospodarstwo prowadzone przez użytkownika wieczystego samodzielnie lub wspólnie z małżonkiem lub innymi osobami stale z nim zamieszkującymi i gospodarującymi na nieruchomości oddanej w użytkowanie wieczyste
6. Za dochód uważa się wszelkie przychody po odliczeniu kosztów ich uzyskania oraz po odliczeniu składek na ubezpieczenie emerytalne i rentowe oraz na ubezpieczenie chorobowe, określonych w przepisach o systemie ubezpieczeń społecznych, chyba że zostały już zaliczone do kosztów uzyskania przychodu. Do dochodu nie wlicza się świadczeń pomocy materialnej dla uczniów, dodatków dla sierot zupełnych, jednorazowych zapomóg z tytułu urodzenia się dziecka, dodatku z tytułu urodzenia dziecka, pomocy w zakresie dożywiania, zasiłków pielęgnacyjnych, zasiłków okresowych z pomocy społecznej, jednorazowych świadczeń pieniężnych i świadczeń w naturze z pomocy społecznej, dodatku mieszkaniowego, dodatku energetycznego, zapomogi pieniężnej, o której mowa w przepisach o zapomodze pieniężnej dla niektórych emerytów, rencistów i osób pobierających świadczenie przedemerytalne albo zasiłek przedemerytalny w 2007 r., świadczenia pieniężnego i pomocy pieniężnej, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 20 marca 2015 r. o działaczach opozycji antykomunistycznej oraz osobach represjonowanych z powodów politycznych, świadczenia wychowawczego, o którym mowa w ustawie z dnia 11 lutego 2016 r. o pomocy państwa w wychowywaniu dzieci, oraz dodatku wychowawczego, o którym mowa w ustawie z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej. Ciężar dowodu, że istnieją przesłanki udzielenia bonifikaty od opłaty, spoczywa na wnioskodawcu.
7. Niedostarczenie przez wnioskodawcę wymaganych dokumentów spowoduje pozostawienie wniosku bez rozpatrzenia, co oznaczać będzie nieprzyznanie bonifikaty od opłaty rocznej.
8. Jednorazowo udzielona bonifikata nie jest bonifikatą stałą i dotyczy tylko danego roku, w którym składany jest wniosek.

**OPŁATY**

Wniosek nie podlega opłacie skarbowej.

**TERMIN I SPOSÓB ZAŁATWIENIA**

Wnioski o udzielenie bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntów rozpatrywane są w terminie 1 miesiąca od daty zgromadzenia pełnej dokumentacji, po ogłoszeniu komunikatu Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitorze Polskim” w sprawie przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej w roku poprzedzającym rok, za który opłata ma być wnoszona.

**PODSTAWA PRAWNA**

Przepisy art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.)

**TRYB ODWOŁAWCZY**

Nie przysługuje.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych) informuję, że administratorem danych osobowych przetwarzanych przez Urząd Miejski w Stargardzie jest Prezydent Miasta Stargard. Szczegółowe informacje dotyczące m. in. celu, zakresu i okresu zbierania, przetwarzania i przechowywania danych osobowych oraz praw jakie z tego tytułu przysługują, dostępne są na stronie internetowej <http://bipstargard.pl> w zakładce „obowiązek informacyjny zgodny z RODO”.