



WOJEWÓDZKI FUNDUSZ
OCHRONY ŚRODOWISKA
I GOSPODARKI WODNEJ
W SZCZECINIE



**Umowa dotycząca przejęcia
obowiązków Najemcy – Beneficjenta końcowego – w celu utrzymania trwałości
przedsięwzięcia w programie „Ciepłe Mieszkanie”**

zawarta w dniu w Stargardzie pomiędzy Gminą Miasto Stargard
reprezentowaną przez Stargardzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego.....
zwanym dalej „**Wynajmującym**”,

a zwanym dalej
„**Najemcą**”.

§1

Umowa dotyczy lokalu mieszkalnego położonego pod
adresem:

§2

Wynajmujący zobowiązuje się przejąć wszystkie obowiązki Najemcy jako Beneficjenta
końcowego w sytuacji ustania stosunku najmu lokalu mieszkalnego .

§3

Wynajmujący zobowiązuje się do zapewnienia zachowania trwałości przedsięwzięcia
zrealizowanego przez Najmującego w ramach programu „Ciepłe Mieszkanie”,
w przypadku rozwiązania umowy najmu lokalu mieszkalnego.

§4

Wynajmujący zobowiązuje się do pisemnego poinformowania o fakcie ustania stosunku
najmu i przejęciu obowiązków Beneficjenta końcowego WFOŚiGW, który udzielił
dofinansowania na przedsięwzięcie w terminie do 60 dni od daty rozwiązania umowy
najmu lokalu mieszkalnego

§5

Okres trwałości przedsięwzięcia dla beneficjenta końcowego wynosi 5 lat od daty
zakończenia przedsięwzięcia.

W okresie trwałości beneficjent końcowy nie może zmienić przeznaczenia lokalu
z mieszkalnego na inny, nie może zdemontować urządzeń, instalacji oraz wyrobów
budowlanych zakupionych i zainstalowanych w trakcie realizacji przedsięwzięcia,
a także nie może zainstalować dodatkowych źródeł ciepła, niespełniających warunków
programu i wymagań technicznych określonych w Załączniku nr 1 do programu.

.....
podpis Wynajmującego

.....
podpis Najemcy